

RHYBUDD o Benderfyniadau'r Pwyllgor Cynllunio a Gorchmynion a gynhaliwyd yn Siambr y Cyngor, Swyddfeydd y Cyngor, Llangefni ar Dydd Mercher, 6 Ebrill 2016.

[Mae'r ddogfen hon er gwybodaeth yn unig, a bydd cofnodion llawn o'r cyfarfod gerbron y cyfarfod nesaf o'r Pwyllgor Cynllunio a Gorchmynion i'w cymeradwyo.

Mae'r dogfennau ar gyfer y cyfarfod uchod ar gael ar wefan y Cyngor ynghyd â gweddarllodiad o'r gweithgareddau].

Yn bresennol Y Cynghorydd W T Hughes (Cadeirydd)
Y Cynghorydd Ann Griffith (Is-gadeirydd)

Y Cynghorwyr Lewis Davies, John Griffith, K P Hughes, Vaughan Hughes, Victor Hughes, Richard Owain Jones, Jeffrey M. Evans a Nicola Roberts.

Ymddiheuriadau Dim

Hefyd yn bresennol: Aelodau Lleol: Y Cynghorwyr Richard Dew (Aelod Portffolio ar gyfer Cynllunio); R G Parry (cais 12.1), R. Meirion Jones (cais 12.2.)

Y Cynghorwyr Jim Evans, Llinos Medi Huws, H Eifion Jones, Ieuan Williams

1.00pm – 2.20 pm

| | |
|------------------------|--|
| RHIF YR EITEM A'R PWNC | 3 COFNODION CYFARFOD 2 MAWRTH, 2016 |
| PENDERFYNIAD | Cadarnhawyd eu bod yn gywir yn amodol ar nodi bod yr Is-gadeirydd wedi gofyn am newid i gofnodion y cyfarfod blaenorol (h.y. cyfarfod 2 Chwefror) dan gais 7.5 – Gorslwyd Fawr, Rhosybol – i gynnwys ei sylwadau'n llawn, sef ei bod yn anhapus bod Aelod Lleol yn "tynnu 'stumiau, yn gweiddi allan ac yn rhoi pwysau" ar Aelodau'r Pwyllgor pan oedd y cais yn cael ei ystyried. |
| RHIF YR EITEM A'R PWNC | 4 YMWELIADAU SAFLE |
| PENDERFYNIAD | Ni chynhaliwyd unrhyw ymweliadau â safleoedd. |
| RHIF YR EITEM A'R PWNC | 6 CEISIADAU FYDD YN CAEL EU GOHIRIO |
| PENDERFYNIAD | 6.1 20C102L/EIA/RE – Cais llawn i godi 13 o dyrbinau gwynt gyda 9 tyrbin gwynt 900kw hyd at 55m o uchder at yr hwb, |

| | |
|--|--|
| | <p>diamedr rotor o hyd at 52m ar ei draws, ac uchder i frig y llafn o hyd at 79m, a 4 tyrbin gwynt 900kw hyd at 45m o uchder at yr hwb, diamedr rotor o hyd at 52m ar ei draws ac uchder i frig y llafn o hyd at 70m, ynghyd â chreu padiau craen, sylfeini, ceblau trydan o dan ddaear, gwelliannau i rannau o'r trac presennol, creu traciau mynediad newydd, gwneud gwaith i'r briffordd, estyniad i'r is-orsaf 33kv bresennol, codi is-orsaf 11kv newydd, codi anemomedr a chompownd adeiladu a storio dros dro ac ardal gwaith concriid (fydd yn cynnwys cael gwared ar y fferm wynt bresennol) yn Fferm Wynt Rhyd y Groes, Rhosgoch.</p> <p>GOHIRIWYD ER MWYN AILDREFNU YMWELIAD Â'R SAFLE.</p> <p>6.2 30C561/FR/TR – Cais llawn i godi Canolfan Zorb ynghyd ag adeiladu mynedfa i gerbydau a maes parcio ar dir ger 'The Lodge', Ffordd Caergybi, Porthaethwy.</p> <p>GOHIRIWYD</p> |
|--|--|

| | |
|------------------------|---|
| RHIF YR EITEM A'R PWNC | 7 CEISIADAU'N CODI |
| PENDERFYNIAD | <p>7.1 Cais amlinellol ar gyfer codi annedd gyda'r holl faterion wedi'u cadw'n ôl ar dir ger Gorslwyd Fawr, Rhosybol</p> <p>CYMERADWYWYD</p> <p>7.2 45LPA605A/CC – Cais amilnellol gyda'r holl faterion wedi eu cadw'n ôl ar gyfer codi 17 o anheddau newydd, dymchwel y bloc toiledau presennol a chreu mynedfa newydd i gerbydau ar dir ger Dwryd, Niwbwrch</p> <p>TYNNWYD Y CAIS YN ÔL</p> |

| | |
|------------------------|--|
| RHIF YR EITEM A'R PWNC | 8 CEISIADAU ECONOMAIDD |
| PENDERFYNIAD | Ni chafodd unrhyw geisiadau o'r fath eu hystyried yn y cyfarfod hwn. |

| | |
|------------------------|--|
| RHIF YR EITEM A'R PWNC | 9 CEISIADAU AM DY FFORDDIADWY |
| PENDERFYNIAD | Ni chafodd unrhyw geisiadau o'r fath eu hystyried yn y cyfarfod hwn. |
| RHIF YR EITEM A'R PWNC | 10 CEISIADAU'N GWYRO |
| PENDERFYNIAD | Ni chafodd unrhyw geisiadau o'r fath eu hystyried yn y cyfarfod hwn. |
| RHIF YR EITEM A'R PWNC | 11 CYNIGION DATBLYGU GAN GYNGHORWYR A SWYDDOGION |
| PENDERFYNIAD | <p>11.1 28C186C – Cais llawn i newid y defnydd a wneir o adeiladau allanol i greu tair annedd yn Tŷ Newydd, Llanfaelog</p> <p>CYMERADWYWYD</p> <p>11.2 45C83E – Cais llawn i addasu'r gweithdy presennol yn dair annedd yn Tre Wen, Pen Lôn, Niwbwrch</p> <p>CYMERADWYWYD</p> |
| RHIF YR EITEM A'R PWNC | 12 GWEDDILL Y CEISIADAU |
| PENDERFYNIAD | <p>12.1 16C202 – Cais llawn i newid y defnydd a wneir o gapel i greu dwy annedd sy'n cynnwys balconi yn Capel Salem, Bryngwran.</p> <p>YMWELIAD Â'R SAFLE</p> <p>12.2 31C210H – Cais llawn i godi annedd sy'n cynnwys balconi, codi garej annibynnol ac adeiladu mynedfa i gerbydau ar dir yn Graig, Lôn Graig, Llanfairpwllgwyngyll</p> <p>YMWELIAD Â'R SAFLE</p> |
| RHIF YR EITEM A'R PWNC | 13 MATERION ERAILL |
| PENDERFYNIAD | Ni chafodd unrhyw faterion eraill eu hystyried yn y cyfarfod. |